

## LCCneo - Lufthansa Cargo 2020, Generalplanung Interimsmaßnahmen, Umbau eines Logistikgebäudes Geb. 420 / Neubau einer Lagerhalle

### Kenndaten:

Teilprojekt INT 17a, 17b, 17c

- Logistikhalle Bestand:

BGF: 70.000 m<sup>2</sup>

BRI: 840.000 m<sup>3</sup>

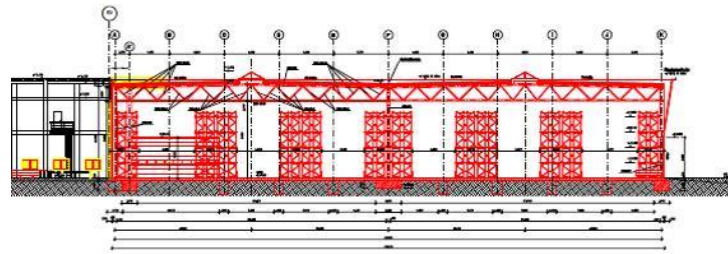
- Neue Logistikhalle

BGF: 7.200 m<sup>2</sup>

BRI: 90.200 m<sup>3</sup>

- Anbau eines Explosionslagers

BGF: 150 m<sup>2</sup>



**Schnitt Interimshalle 2**

### Leistung:

Generalplanung Lph 1-7 HOAI in Arbeitsgemeinschaft, Leistungen Dr. Born – Dr. Ermel GmbH – Ingenieure

- Koordinationsplanung
- Objektplanung Gebäude
- Bautechnische Logistikplanung
- Genehmigungsplanung
- Brandschutzkonzeption und Planung des baulichen Brandschutzes
- Rückbauplanung, Schadstoffgutachten und Entsorgungsmanagement

### Beschreibung:

An ein bestehendes Logistikzentrum soll eine neue Warenumschlags- und Zwischenlagerhalle angebaut werden. Dies hat die komplette Überarbeitung der bestehenden Genehmigung und des Brandschutzes zur Folge. Die Hälfte der Neubauhalle wird regaliert, um eine Zwischenlagerung der Güter zu ermöglichen. In den bestehenden Logistikflächen werden ca. 40 Teilbereiche in ihrer Nutzung geändert. Einige Funktionsbereiche werden neu geschaffen, so wird zum Beispiel der Anlieferungsbereich um weitere Überladebrücken ergänzt. Andere Flächen werden durch statische Neukonzeption derart umgebaut, um einen optimierten Warenumschlag zu ermöglichen. Weiterhin sind die Einrichtungen zum Umschlag verschiedenster Gefahrstoffe neu zu planen. Die Optimierung von Verwaltungsflächen gehörten ebenfalls zum Planungsumfang des Projektes, wie der Neubau eines Lagers für Explosivstoffe. Die Umsetzung der Maßnahme soll im Jahr 2015 unter laufendem Betrieb erfolgen.